

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 172/2540

ย่อ / หลักกฎหมาย

การจดทะเบียนการระจำยอมในที่ดินของโจทก์ได้ระบุไว้ชัดแจ้งว่าเป็นการระจำยอมเรื่องทางเดินทั้งแปลง การวางท่อระบายน้ำ ระบบประปา ไฟฟ้าและระบบสาธารณูปโภคอื่น การที่จำเลยทั้งสี่อ้างรถบรรทุกดินเข้ามาถมที่ดินของจำเลยทั้งสี่ซึ่งมีจำนวนหลายไร่ ถือได้ว่าเป็นการใช้ทางภาระจำยอมเกินควรกว่าปกติ ย่อมทำให้เกิดภาระเพิ่มขึ้นแก่การยทรัพย์ จำเลยทั้งสี่ซึ่งเป็นเจ้าของสามยทรัพย์ไม่มีสิทธิที่จะทำได้ การที่โจทก์นำหลักปึกคิตขวางมิให้รถบรรทุกดินแล่นผ่านที่การยทรัพย์เข้าไปถมที่ดินของจำเลยทั้งสี่จึงไม่เป็นการละเมิดต่อจำเลยทั้งสี่

ดูฉบับย่อฎีกาตัดสินเกี่ยวกับปัญหาข้อกฎหมายคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 172/2540นางทองอยู่ โชติวัธนกุลโจทก์นายชัยพร เอี่ยมยิ่งพานิช กับพวกจำเลย ป.พ.พ. ม. 420, ม. 1388การจดทะเบียนการระจำยอมในที่ดินของโจทก์ได้ระบุไว้ชัดแจ้งว่าเป็นการระจำยอมเรื่องทางเดินทั้งแปลง การวางท่อระบายน้ำ ระบบประปา ไฟฟ้าและระบบสาธารณูปโภคอื่น การที่จำเลยทั้งสี่อ้างรถบรรทุกดินเข้ามาถมที่ดินของจำเลยทั้งสี่ซึ่งมีจำนวนหลายไร่ ถือได้ว่าเป็นการใช้ทางภาระจำยอมเกินควรกว่าปกติ ย่อมทำให้เกิดภาระเพิ่มขึ้นแก่การยทรัพย์ จำเลยทั้งสี่ซึ่งเป็นเจ้าของสามยทรัพย์ไม่มีสิทธิที่จะทำได้ การที่โจทก์นำหลักปึกคิตขวางมิให้รถบรรทุกดินแล่นผ่านที่การยทรัพย์เข้าไปถมที่ดินของจำเลยทั้งสี่จึงไม่เป็นการละเมิดต่อจำเลยทั้งสี่(ไพโรจน์ คำอ่อน-สมภพ โชติกวณิชย์-สมพงษ์ สนิธเณร)ศาลแพ่ง - นายสุนทร นานะกรังสรรค์ศาลอุทธรณ์ - นายสุนทร จินดาอินทร์แหล่งที่มาของข้อมูลผู้พิพากษาศาลฎีกาแผนกหมายเลขคดีคำพิพากษาศาลฎีกาหมายเลขคดีคำพิพากษาศาลชั้นต้นหมายเลขคดีแดงศาลชั้นต้นหมายเหตุคำพิพากษา: ดูฉบับย่อฎีกาตัดสินเกี่ยวกับปัญหาข้อกฎหมายคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 172/2540นางทองอยู่ โชติวัธนกุลโจทก์นายชัยพร

คำพิพากษา

เอี่ยมยิ่งพานิช กับพวกจำเลย ป.พ.พ. ม. 420, ม. 1388การจดทะเบียนการระจำยอมในที่ดินของโจทก์ได้ระบุไว้ชัดแจ้งว่าเป็นการระจำยอมเรื่องทางเดินทั้งแปลง การวางท่อระบายน้ำ ระบบประปา ไฟฟ้าและระบบสาธารณูปโภคอื่น การที่จำเลยทั้งสี่อ้างรถบรรทุกดินเข้ามาถมที่ดินของจำเลยทั้งสี่ซึ่งมีจำนวนหลายไร่ ถือได้ว่าเป็นการใช้ทางภาระจำยอมเกินควรกว่าปกติ ย่อมทำให้เกิดภาระเพิ่มขึ้นแก่การยทรัพย์ จำเลยทั้งสี่ซึ่งเป็นเจ้าของสามยทรัพย์ไม่มีสิทธิที่จะทำได้ การที่โจทก์นำหลักปึกคิตขวางมิให้รถบรรทุกดินแล่นผ่านที่การยทรัพย์เข้าไปถมที่ดินของจำเลยทั้งสี่จึงไม่เป็นการละเมิดต่อจำเลยทั้งสี่

องค์คณะ

ไพโรจน์ คำอ่อน · สมภพ โชติกวณิชย์ · สมพงษ์ สนิธเณร

ข้อความคำพิพากษาเป็นของศาลฎีกา · ที่มาของข้อมูล: thai-legal-corpus (CC-BY-4.0) — deka.supremecourt.or.th · <https://www.thaideka.online/deka/172/2540>