

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 62-65/2488

นายเลียบ โพธิ์นิมิตร โจทก์ นายแพ ขำแป้ง นายอยู่ เสือเอ่ง จำเลย นายเลียบ โพธิ์นิมิตร โจทก์ นายแดง อิ่มอูรา จำเลย นายเลียบ โพธิ์นิมิตร โจทก์ นายอุ่น นายรอด จำเลย นายเลียบ โพธิ์นิมิตร โจทก์ นายवाद อินทจิตต์ จำเลย กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ป.พ.พ. มาตรา 5, ป.พ.พ. มาตรา 1299, ป.พ.พ. มาตรา 1382, ป.ที่ดิน ป.วิ.พ. มาตรา 84

ย่อ / หลักกฎหมาย

การครอบครองที่ดินเกิน 10 ปีแล้ว แม้จะได้ครอบครองอยู่ในขณะมีการซื้อขายที่ดินนั้นก็ตาม เมื่อผู้ซื้อที่ดินโดยสุจริตมีค่าตอบแทนและจดทะเบียนสิทธิแล้วย่อมมีสิทธิดีกว่าผู้ครอบครอง เมื่ออ้างว่าการโอนที่ดินไม่สุจริต ฝ่ายกล่าวอ้างจะต้องนำสืบหักล้างความข้อนี้ต่อศาล

องค์คณะ

อิศรศักดิ์ธรรมวิเทศ · เลขาณิษธรรมวิทักษ์ · ประมูล สุวรรณศรี

ข้อความคำพิพากษาเป็นของศาลฎีกา · ที่มาของข้อมูล: deka.supremecourt.or.th · <https://www.thaideka.online/deka/62-65/2488>