

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 355/2538

ธนาคารกรุงเทพ จำกัด โจทก์ เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์และผู้ซื้อทรัพย์ ผู้คัดค้าน ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอ.ที.ฟาร์มา ชูติคอล กับพวก จำเลย นายอุทธรณ์ วานิชองกูร จำเลยที่ 2 ผู้ยื่นคำร้อง

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง พ.ร.บ.ล้มละลาย พ.ศ. 2483 มาตรา 153, ป.วิ.พ. มาตรา 231, ป.วิ.พ. มาตรา 264

ย่อ / หลักกฎหมาย

ความว่า จำเลยที่ 2 ฎีกา มีทางชนะคดี โปรดอนุญาตให้ทุเลาการบังคับไว้ก่อน หมายเหตุ
นายโจทก์ เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ และนายผู้ซื้อทรัพย์ต่างได้รับสำเนาคำร้องแล้ว เฉพาะ
เจ้าพนักงาน พิตักษ์ทรัพย์และผู้ซื้อทรัพย์ทั้งสองแถลงคัดค้าน (อันดับ 202 แผ่นที่ 3 ที่ 7 และที่ 5
และอันดับ 203,205) กรณีเป็นชั้นขอให้เพิกถอนการขายทอดตลาด คดีสืบเนื่องจากศาลชั้นต้น
พิพากษาให้จำเลยทั้งสองเป็นบุคคลล้มละลาย และเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ได้ดำเนินการ
ยึดทรัพย์จำเลยที่ 2 คือโฉนดที่ดินเลขที่ 25793 แขวงบางจากเขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ต่อมาได้ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์ของจำเลยที่ 2 เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม
2531 ปรากฏว่า นายนิธิไชยธีรภักดิ์กับนางฉลองทิพย์ กิตติผดุงเป็นผู้ซื้อทอดตลาดได้ราคา 600,000
บาทต่อมาวันที่ 13 กรกฎาคม 2531 จำเลยที่ 2 ได้ยื่นคำร้อง ต่อศาลชั้นต้นว่า จำเลยที่ 2 ไม่ได้
รับทราบประกาศขายทอดตลาด ทำให้เสียสิทธิในอันที่จะเข้าสู่ราคาการที่ผู้ให้ราคาสูงสุด เพียง
600,000 บาทนั้น เป็นการประมูลที่ตกลงไว้ล่วงหน้าในกลุ่มผู้สุ้ราคา เพราะทรัพย์สินของจำเลยที่
2 ดังกล่าวปัจจุบันมีราคากว่า 1,000,000 บาท และจำเลยที่ 2 ได้เตรียมการไว้ที่จะเข้าสู่ราคาจนถึง
1,600,000 บาท ขอให้ ยกเลิกการขายทอดตลาด แล้วเปิดโอกาสให้ขายทอดตลาดใหม่ เพื่อ
ให้จำเลยที่ 2 กับผู้สนใจเข้าสู่ราคาต่อไปศาลชั้นต้นมีคำสั่ง ให้ยกคำร้องของ จำเลยที่ 2 จำเลยที่ 2
อุทธรณ์ ศาลอุทธรณ์ พิพากษายืน จำเลยที่ 2 ฎีกา ศาลฎีกาพิพากษายกคำสั่งและ คำพิพากษาของ
ศาลล่างทั้งสอง ให้ศาลชั้นต้นไต่สวนคำร้องของ จำเลยที่ 2 แล้วมีคำสั่งใหม่
เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์คัดค้านว่า การขายทอดตลาด ทรัพย์ถูกต้องตามระเบียบ มีการประกาศ
แจ้งการขายโดยชอบแล้วราคาที่ขายสูงพอสมควรแก่สภาพทรัพย์ในขณะนั้น ขอให้ยกคำร้อง นาย
นิธิไชยธีรภักดิ์และนางฉลองทิพย์กิตติผดุง ผู้ซื้อทรัพย์คัดค้านว่า ทราบการขายจากประกาศของ
เจ้าพนักงาน พิตักษ์ทรัพย์ และซื้อทรัพย์ในราคาสูงถึง 600,000 บาท ข้ออ้าง ของจำเลยที่ 2 ไม่
เป็นความจริง ขอให้ยกคำร้อง ศาลชั้นต้นไต่สวนคำร้องแล้ว มีคำสั่งยกคำร้อง จำเลยที่ 2 อุทธรณ์
ศาลอุทธรณ์พิพากษายืน จำเลยที่ 2 ฎีกา พร้อมกับยื่นคำร้องนี้ (อันดับ 201,200) ชั้นอุทธรณ์
จำเลยที่ 2 ขอทุเลาการบังคับ ศาลอุทธรณ์ มีคำสั่งว่า ไม่ใช่เรื่องขอทุเลาการบังคับตาม
ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา 231 แต่เป็นเรื่อง ขอคุ้มครองประโยชน์ตาม
ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่งมาตรา 264 และไม่มีเหตุสมควรที่จะสั่งให้งดการ
ดำเนินการเกี่ยวกับการขายทอดตลาด ยกคำร้อง (อันดับ 187) คำสั่ง กรณีเป็นเรื่องขอให้คุ้มครอง
ประโยชน์ของผู้ร้องตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 มาตรา 153 ประกอบด้วย
ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา 264 พิเคราะห์คำร้องของผู้ร้องประกอบกับคำ
คัดค้านของนายนิธิไชยธีรภักดิ์และนางฉลองทิพย์ กิตติผดุง ผู้ซื้อทรัพย์ซึ่งยืนยันว่าจะไม่โอน
กรรมสิทธิ์ในทรัพย์พิพาทไปยังบุคคลที่ 3 แล้ว เห็นสมควรคุ้มครองประโยชน์ของผู้ร้องบางส่วน จึง
มีคำสั่งว่าหากนายนิธิไชยธีรภักดิ์ และนางฉลองทิพย์กิตติผดุง ผู้ซื้อทรัพย์ได้รับโอนทรัพย์พิพาทแล้ว

ห้ามขายนิธิไชยธรรมาและนางฉลองทิพย์กิตติผดุง ทำนิติกรรมใด ๆเกี่ยวกับทรัพย์สินพิพาทในระหว่าง
ฎีกา ให้ศาลชั้นต้นแจ้งคำสั่งนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบ

องค์คณะ

จิระ บุญพจนสุนทร · วินัย วิมลเศรษฐ · ชูชาติ ศรีแสง

ข้อความคำพิพากษาเป็นของศาลฎีกา · ที่มาของข้อมูล: deka.supremecourt.or.th · <https://www.thaideka.online/deka/355/2538>