

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 918/2535

ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) นางฉวีรัตน์ แซ่เต๋ หรือนายสุรศักดิ์ เตชะธาดากุล จำเลย นายฉวีรัตน์ แซ่เต๋ หรือนายสุรศักดิ์ เตชะธาดากุล จำเลย ผู้ยื่นคำร้อง

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง พ.ร.บ.ล้มละลาย พ.ศ. 2483 มาตรา 153, ป.วิ.พ. มาตรา 264

ย่อ / หลักกฎหมาย

ความว่า จำเลยฎีกา มีทางที่จะชนะคดี ถ้าหากมีการบังคับ ในขณะนี้แล้ว จะทำให้จำเลยได้รับความเสียหายโปรดอนุญาตให้ทุเลาการบังคับไว้ก่อน หมายเหตุ เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์และผู้ซื้อทรัพย์ ได้รับสำเนาคำร้องแล้ว (อันดับ 58) คดีสืบเนื่องมาจากจำเลยยื่นคำร้องว่า เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2532 เจ้าพนักงานบังคับคดีในฐานะตัวแทนของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ได้ขายทอดตลาดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของจำเลยรวม 3 แปลง ตามโฉนดเลขที่ 16681, 16692 และ 16695 แขวงสัมพันธวงศ์(จักรวรรดิ)เขตสัมพันธวงศ์(สามเพ็ง)กรุงเทพมหานคร โดยปลอดจำนอง แก่นายแสงชัยเทียมตะวันในราคาต่ำมากและควรแยกขายที่ดินโฉนดเลขที่ 16681 พร้อมสิ่งปลูกสร้างไปก่อน หากได้เงินจากการขายไม่พอชำระหนี้ ทั้งหมดแล้ว จึงให้รวมขายที่ดินอีก 2 แปลง ก็จะได้ราคาสูงขึ้น และได้เงินเพียงพอชำระหนี้ทั้งหมด ขอให้สั่งยกเลิกการขายทอดตลาดที่ดินของจำเลย ให้เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ดำเนินการขายทอดตลาด ที่ดินของจำเลยทั้งสามแปลงโดยวิธีแยกขายเป็นสองครั้ง เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ของจำเลยและนายแสงชัยเทียมตะวัน ผู้ซื้อทรัพย์ ต่างยื่นคำคัดค้าน ศาลชั้นต้นพิจารณาแล้ว มีคำสั่งให้ยกคำร้อง ศาลอุทธรณ์พิพากษายืน จำเลยฎีกา พร้อมกับยื่นคำร้องดังกล่าว (อันดับ 53,52) ชั้นอุทธรณ์ จำเลยยื่นคำร้องขอทุเลาการบังคับศาลอุทธรณ์มีคำสั่งไม่อนุญาตให้ยกคำร้อง (อันดับ 43) คำสั่ง ฎีกาตามคำร้องเป็นการขอให้สั่งคุ้มครองประโยชน์ของจำเลย ในระหว่างฎีกา พิจารณาตามคำร้องของ จำเลยแล้ว เห็นสมควรให้งด การดำเนินการเกี่ยวกับการขายทอดตลาดตามคำร้องของ จำเลยไว้ในระหว่างฎีกา ให้ศาลชั้นต้นแจ้งคำสั่ง ให้เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ทราบ

องค์คณะ

เทพฤทธิ์ ศิลปานนท์ · เพ็ง เพ็งนิติ · ปรีชา เฉลิมวณิชย์

ข้อความคำพิพากษาเป็นของศาลฎีกา · ที่มาของข้อมูล: deka.supremecourt.or.th · <https://www.thaideka.online/deka/918/2535>